

住宅版エコポイントのススメ

平成 22 年 2 月

ご存知の方もいらっしゃると思いますが、平成 22 年 1 月 28 日、住宅版エコポイント制度実施が決定致しました。

ニュース等を見てもイマイチ分からない方の為に、簡単にご説明致します。



『住宅版エコポイント』って？

以下の施工をされた方に対して、様々な商品・サービスと交換可能な“エコポイント”を取得いただける制度です。

家電のエコポイント制度の、いわゆる“住宅版”です。

①エコ住宅の新築

※平成 21 年 12 月 8 日～平成 22 年 12 月 31 日に着工した住宅

【適用条件】

- *省エネ法のトップランナー基準相当の住宅
- *省エネ基準（平成 11 年基準）を満たす木造住宅

②エコリフォーム

※平成 22 年 1 月 1 日～平成 22 年 12 月 31 日に着工した住宅

【適用条件】

- *窓の断熱改修
- *外壁・天井または床の断熱材の施工
- *（上記工事に併せて「バリアフリー改修」も行うと、ポイント対象になります）

次ページでは、②エコリフォームの『窓の断熱改修』をピックアップして詳しく分かりやすく解説致します！



お手数ではありますが、ページをめくってみてください。

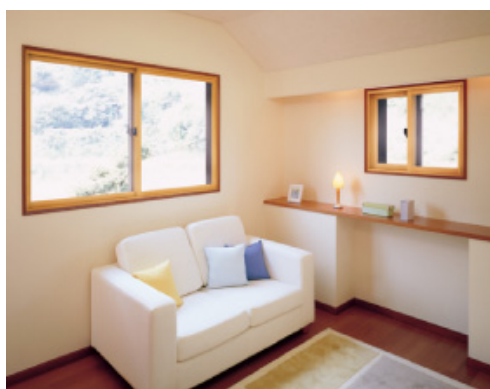
『エコリフォーム』のススメ

『窓の断熱改修』って？

窓に断熱を施すことによって、高い省エネ効果を期待する改修工事です。ポイント対象は以下の3パターンとなります。

1) 内窓の新設

既存窓の内側に新たに窓を新設することによって、窓が二重になるイメージです。内窓は、中に開く窓(内開き・回転窓等)以外なら、どんな窓にも取付が可能です。



断熱
結露

防音
遮音

防犯
配慮

エコ
ポイント
施工

1 窓あたり

■施工時間：60分

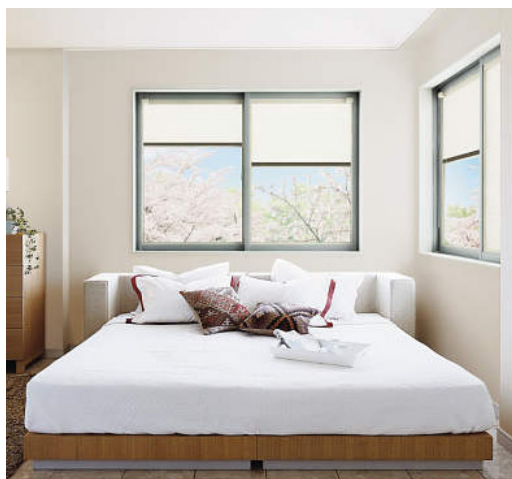
■参考価格：4万円～（取付費別）

※窓大きさ 幅 1.7m、高さ 1.5m 目安

■エコポイント：12,000ポイント進呈されます

2) ガラスの交換

既存窓を利用して、ガラスを複層ガラスに交換します。



1 窓あたり

■施工時間：30分

■参考価格：3.5万円～（取付費別）

※窓大きさ 幅 0.8m、高さ 1.4m 目安

■エコポイント：合計 8,000ポイント進呈されます

※メーカーによっては施工できない場合があります

3) 外窓の交換

既存窓を取り除き、新たな窓に交換します。外壁の塗り替え等の改修工事などを一緒に施工する場合などにお勧めします。

発行エコポイント数の目安

窓の大きさの区分、及び改修方法に応じて定める以下のポイント数に、施工個所数を乗じて算出したポイント数が進呈されます。



大きさの区分	面積*	エコポイント数
大	2.8㎡以上	18,000ポイント
中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	12,000ポイント
小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	7,000ポイント

※内窓の交換も含まれます。 ※外枠の寸法を測定します



大きさの区分	面積*	エコポイント数
大	2.8㎡以上	18,000ポイント
中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	12,000ポイント
小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	7,000ポイント

※増設に伴って新設されるものも含まれます。 ※外枠の寸法を測定します



大きさの区分	面積*	エコポイント数
大	1.4㎡以上	7,000ポイント
中	0.8㎡以上 1.4㎡未満	4,000ポイント
小	0.1㎡以上 0.8㎡未満	2,000ポイント

※ガラス交換は、交換するガラス1枚あたりにポイントを発行します。 ※ガラスの寸法を測定します

※ エコリフォームのエコポイントは、窓の断熱改修/外壁・屋根・天井・床の断熱改修/併せて行うバリアフリーリフォームの際加算されるポイント、トータルで300,000ポイントが限度となっております。